

Số: 46/TB-CCTHADS

Ngọc Hiển, ngày 03 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 410/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2022, 04/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2022; 55/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2022; 85/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Điện thoại : 0914.797.851 (CHV phụ trách hồ sơ).

2. Tên tài sản thẩm định giá

Phần đất thuộc thửa số 190, tờ bản đồ số 38 có diện tích 67,8m² (đất ở đô thị) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 582071, số vào sổ CH 00714 do Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau cấp ngày 18/6/2018, đứng tên ông Nguyễn Văn Hưng và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại khóm 1, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Phần đất thuộc thửa số 162+168, tờ bản đồ số 38 có diện tích 112,8m² (đất ở đô thị 100m²; đất trồng cây lâu năm là 12,8m²) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 607156,

số vào sổ CH 01936 do Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau cấp ngày 31/12/2015, đứng tên ông Nguyễn Văn Hưng, bà Nguyễn Kim Thủy và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại khóm 1, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau.

Phần đất thuộc thửa số 175, tờ bản đồ số 33 có diện tích 100m² (đất ở tại nông thôn) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 520840, số vào sổ CH 000233 do Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau cấp ngày 25/3/2011, đứng tên bà Nguyễn Kim Thủy và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại ấp Kinh Ba (nay là khóm 1), thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau.

Các công trình và tài sản khác nằm ngoài giấy chứng nhận được thể hiện tại Biên bản kê biên ngày 21/3/2023.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau. (khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022).

- Thuộc danh sách tổ chức đủ điều kiện thẩm định giá được Bộ Tài chính công khai.

- Đã có kinh nghiệm thẩm định giá bất động sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: 02 ngày làm việc kể từ ngày 04/4/2023 đến 17 giờ ngày 05/4/2023. Thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu hoặc nộp qua đường bưu điện (thời hạn nộp hồ sơ tính theo dấu bưu điện ngày gửi). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Cơ quan thi hành án lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Ngọc Hiến thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như trên, rất mong nhận được sự hợp tác của các cơ quan tổ chức thẩm định giá tài sản chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Niêm yết tại CCTHADS huyện Ngọc Hiến;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Công Bộ

